



**საქართველო**  
**ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის**  
**ბამბეობა**



2800

ლანჩხუთი მ. კოსტავას ქ. №37

ტელ: 0 494 22 30 10

N 127  
18/01/2016

127-09-2-201601181242



**ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს**  
**თავმჯდომარეს ბატონ გიორგი ხელაძეს**

საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსი“ 54-ე მუხლის პირველი ნაწილის „დ.ი“ ქვეპუნქტის შესაბამისად, წარმოგიდგენთ: „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის ქონების საპრივატიზაციო ობიექტების ნუსხისა და ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის ქონების პრივატიზაციის გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროექტს და აღნიშნულ პროექტთან დაკავშირებით განმარტებით ბარათს.

**1. პროექტის მიღების მიზეზი, მიზანი და არსი**

საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსი“ 54-ე მუხლის პირველი პუნქტის „დ.ი“ ქვეპუნქტის შესაბამისად, გამგებელი საკრებულოს დასამტკიცებლად წარუდგენს მუნიციპალიტეტის ქონების საპრივატიზაციო ობიექტების ნუსხასა და პრივატიზაციის გეგმას. ამავე კანონის 24-ე მუხლის პირველი პუნქტის „ე.დ“ ქვეპუნქტის თანახმად საკრებულოს უფლებამოსილებას განეკუთვნება მუნიციპალიტეტის გამგებლის წარდგინებით მუნიციპალიტეტის ქონების საპრივატიზაციო ობიექტების ნუსხისა და პრივატიზაციის გეგმის დამტკიცება. ჩვენს მიერ წარმოდგენილია იმ ობიექტთა ჩამონათვალი, რომელთა რეალიზებაც შესაძლებლად მიგვაჩნია.

**2. პროექტის ფინანსური დასაბუთება**

პროექტის მიღება გამოიწვევს ადგილობრივი ბიუჯეტის შემოსავლების ზრდას.

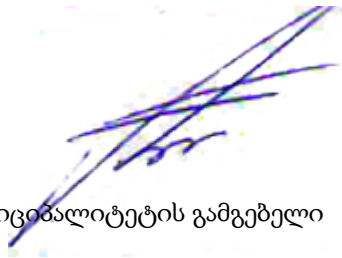
**3. პროექტის ავტორი და საკრებულოს სხდომაზე დანიშნული მომხსენებელი**

პროექტი მომზადებულია გამგეობის იურიდიული სამსახურის მიერ. პროექტის განხილვისას მომხსენებლად წარმოგიდგენთ გამგეობის ქონების მართვის, ეკონომიკისა და სოფლის მეურნეობის განვითარების სამსახურის უფროსის, გიორგი ფაცურიას კანდიდატურას. პროექტის მიღება მიზანშეწონილად მიგვაჩნია საკრებულოს უახლოეს სხდომაზე.

**4. პროექტის წარმდგენი**

ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის გამგებელი.

ზაზა ურუშაძე



ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის გამგებელი

ხელმძღვანელობა

N	ობიექტის დასახელება	მისამართი	საწყისი ღირებულება (ლარებში)	საკადასტრო კოდი	შენიშვნა
1	თავისუფალი მიწა	ქ. ლანჩხუთი, თავისუფლების ქ. N4/ზ	3 180	27.06.56.070	
2	სოფ. ტეჟნიკა მიწა	ქ. ლანჩხუთი, ს. მგელაძის ქ. N16	577 016	27.06.48.013	
3	თავისუფალი მიწა	ქ. ლანჩხუთი, თავისუფლების ქ. N4/გ	1 800	27.06.56.71	
4	ყოფილი მაღაზიის შენობა	ნიგოთი	12 513	27.04.48.183	
5	ყოფილი ბიბლიოთეკის შენობა	აკეთი, (ჭანჭათი)	2 667	27.03.42.004	
6	თავისუფალი მიწა	ქ. ლანჩხუთი ჟორდანიას ქ. N 126-ის მიმდებარედ		27.06.51.234	
7	თავისუფალი მიწა	ქ. ლანჩხუთი, მარჯანიშვილის ქ. N11 ა	12 900	27.06.56.130	
8	თავისუფალი მიწა	ქ. ლანჩხუთი, მარჯანიშვილის ქ. N11 ბ	9 765	27.06.56.129	

9	თავისუფალი მიწა	ქ.ლანჩხუთი, კვირკველიას ქ.N21	5 715	27.06.56.131	
10	შენობა-ნაგებობა (სახეობი)	აკეთი, (ჭანჭათი)	9 848	27.03.43.075	
11	შენობა-ნაგებობა	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N107/ თავისუფლების ქ.N1	1 კვ.მ - 50	27.06.56.019. 01.500	
12	შენობა-ნაგებობა (ყოფილი მონკავშირი)	ქ.ლანჩხუთი, ნინოშვილის ქ.N9	10 960	27.06.52.438	
13	მიწის ნაკვეთი, N 1 შენობა-ნაგებობით	ქ.ლანჩხუთი ჟორდანიას ქ.N 74-ის მიმდებარედ		27.06.52.446	
14	ყოფილი სასტუმროს პირველი სართული ოთახი N1	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ. N126	23 835	27.06.51.005.01.501	
15	ყოფილი სასტუმროს პირველი სართული ოთახი N2	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ. N126	7 275	27.06.51.005.01.501	
16	ყოფილი სასტუმროს პირველი სართული ოთახი N3	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ. N126	8 325	27.06.51.005.01.501	
17	ყოფილი სასტუმროს პირველი სართული ოთახი N4	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ. N126	6 840	27.06.51.005.01.501	
18	ყოფილი სასტუმროს პირველი სართული ოთახი N5	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ. N126	6 840	27.06.51.005.01.501	

19	ყოფილი სასტუმროს პირველი სართული ოთახი N6	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ. N126	6 840	27.06.51.005.01.501	
20	ყოფილი სასტუმროს პირველი სართული ოთახი N7	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ. N126	6 840	27.06.51.005.01.501	
21	ყოფილი სასტუმროს პირველი სართული ოთახი N8	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ. N126	8 165	27.06.51.005.01.501	
22	ყოფილი სასტუმროს პირველი სართული ოთახი N9	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ. N126	6 565	27.06.51.005.01.501	
23	ყოფილი სასტუმროს პირველი სართული ოთახი N10	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ. N126	7 250	27.06.51.005.01.501	
24	ყოფილი სასტუმროს პირველი სართული ოთახი N11	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ. N126	8 325	27.06.51.005.01.501	
25	ყოფილი სასტუმროს პირველი სართული ოთახი N12	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ. N126	25 620	27.06.51.005.01.501	
26	ყოფილი სასტუმროს პირველი სართული ოთახი N13	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ. N126	6 840	27.06.51.005.01.501	
27	ყოფილი სასტუმროს პირველი სართული ოთახი N14	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ. N126	6 840	27.06.51.005.01.501	
28	ყოფილი სასტუმროს პირველი სართული ოთახი N15	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ. N126	6 840	27.06.51.005.01.501	
29	ყოფილი სასტუმროს პირველი სართული ოთახი N16	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ. N126	6 840	27.06.51.005.01.501	

30	ყოფილი სასტუმროს პირველი სართული ოთახი N17	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ. N126	6 840	27.06.51.005.01.501	
31	ყოფილი სასტუმროს პირველი სართული ოთახი N18	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ. N126	6 840	27.06.51.005.01.501	
32	ყოფილი სასტუმროს პირველი სართული ოთახი N19	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ. N126	6 840	27.06.51.005.01.501	
33	ყოფილი სასტუმროს პირველი სართული ოთახი N20	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ. N126	6 405	27.06.51.005.01.501	
34	თავისუფალი მიწა	ლანჩხუთი, კვირკველიას ქ.N16 ბ		27.06.51.029	
35	თავისუფალი მიწა	ლანჩხუთი, კვირკველიას ქ.N16 გ		27.06.51.028	

N	მისამართი	დანიშნულება	საკადასტრო კოდი	მიწის ფართობი (კვ.მ)	შენობის ფართი (კვ.მ)	შენიშვნა
1	ლანჩუთი, მარჯანიშვილის ქ N11 ა	თავისუფალი მიწა	27.06.56.130	866	-	
2	ლანჩუთი, მარჯანიშვილის ქ N11 ბ	თავისუფალი მიწა	27.06.56.129	651	-	
3	ლანჩუთი, კვიციანი ქ .N 21	თავისუფალი მიწა	27.06.56.131	381	-	
4	ქ.ლანჩუთი, ჟორდანიას ქ.N126-ის მიმდებარედ	თავისუფალი მიწა	27.06.51.234	56,00		
5	გვიმბალაური	თავისუფალი მიწა	27.08.46.017	175	-	
6	სუფსა	თავისუფალი მიწა	27.15.52.039	71	-	
7	სუფსა	თავისუფალი მიწა	27.15.52.038	2847	-	
8	გვიმბალაური	თავისუფალი მიწა	27.08.46.016	35	-	
9	სუფსა	თავისუფალი მიწა	27.15.52.037	100	-	
10	ლანჩუთი, თავისუფლების ქ.N4/ბ	თავისუფალი მიწა	27.06.56.070	159	-	

11	ლანჩხუთი, თავისუფლების ქ.N4/გ	თავისუფალი მიწა	27.06.56.071	90	–	
12	აცანა	შენობა-ნაგებობა	27.02.41.004	865	394	
13	ნიგოთი	შენობა-ნაგებობა	27.04.48.183	633	122,92	
14	აკეთი (ჭანჭათი)	შენობა-ნაგებობა	27.03.42.004	225	154,20	
15	ლანჩხუთი, ჟორდანის ქ.N 107/ თავისუფლების ქ. N1	შენობა-ნაგებობა	27.06.56.019. 01/500	თანასაკუთ რება	600,60	
16	ლანჩხუთი, ს.მგელაძის ქ.N16	თავისუფალი მიწა	27.06.48.013	52 456	–	
17	ლანჩხუთი, ნინოშვილის ქ.N9	შენობა-ნაგებობა (ყოფილი მონკავშირი)	27.06.52.438	576	–	
18	ლანჩხუთი, კვიციანიას ქ.N16 ბ	თავისუფალი მიწა	27.06.51.029	103	–	
19	ლანჩხუთი, კვიციანიას ქ.N16 გ	თავისუფალი მიწა	27.06.51.028	202	–	
20	აკეთი (ჭანჭათი)	შენობა-ნაგებობები (სახერხი)	27.03.43.075	2174	N1-97,99 N2-7,83 N3-355,95	
21	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანის ქ.N74-ის მიმდებარედ	მიწა, N1 შენობა- ნაგებობით	27.06.52.446	82	59,8	



22	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N 126,	ყოფილი სასტუმროს პირველი სართული ოთახი N1	27.06.51.005. 01.501	44,3	59,9	
23	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N 126,	ყოფილი სასტუმროს პირველი სართული ოთახი N2	27.06.51.005. 01.501	13,5	18,3	
24	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N 126,	ყოფილი სასტუმროს პირველი სართული ოთახი N3	27.06.51.005. 01.501	15,5	20,9	
25	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N 126,	ყოფილი სასტუმროს პირველი სართული ოთახი N4	27.06.51.005. 01.501	12,7	17,2	
26	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N 126,	ყოფილი სასტუმროს პირველი სართული ოთახი N5	27.06.51.005. 01.501	12,7	17,2	
27	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N 126,	ყოფილი სასტუმროს პირველი სართული ოთახი N6	27.06.51.005. 01.501	12,7	17,2	
28	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N 126,	ყოფილი სასტუმროს პირველი სართული ოთახი N7	27.06.51.005. 01.501	12,7	17,2	
29	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N 126,	ყოფილი სასტუმროს პირველი სართული ოთახი N8	27.06.51.005. 01.501	15,2	20,5	

30	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N 126,	ყოფილი სასტუმროს პირველი სართული ოთახი N9	27.06.51.005. 01.501	12,2	16,5	
31	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N 126,	ყოფილი სასტუმროს პირველი სართული ოთახი N10	27.06.51.005. 01.501	13,5	18,2	
32	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N 126,	ყოფილი სასტუმროს პირველი სართული ოთახი N11	27.06.51.005. 01.501	15,5	20,9	
33	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N 126,	ყოფილი სასტუმროს პირველი სართული ოთახი N12	27.06.51.005. 01.501	47,6	64,4	
34	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N 126,	ყოფილი სასტუმროს პირველი სართული ოთახი N13	27.06.51.005. 01.501	12,7	17,2	
35	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N 126,	ყოფილი სასტუმროს პირველი სართული ოთახი N14	27.06.51.005. 01.501	12,7	17,2	
36	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N 126,	ყოფილი სასტუმროს პირველი სართული ოთახი N15	27.06.51.005. 01.501	12,7	17,2	
37	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N 126,	ყოფილი სასტუმროს პირველი სართული ოთახი N16	27.06.51.005. 01.501	12,7	17,2	

38	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N 126,	ყოფილი სასტუმროს პირველი სართული ოთახი N17	27.06.51.005. 01.501	17,2	17,2	
39	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N 126,	ყოფილი სასტუმროს პირველი სართული ოთახი N18	27.06.51.005. 01.501	17,2	17,2	
40	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N 126,	ყოფილი სასტუმროს პირველი სართული ოთახი N19	27.06.51.005. 01.501	11,9	16,1	
41	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N 126,	ყოფილი სასტუმროს პირველი სართული ოთახი N20	27.06.51.005. 01.501	11,9	16,1	

ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს

განკარგულება №

2016 წლის იანვარი

ქ. ლანჩხუთი

**ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის ქონების საპრივატიზაციო ობიექტების ნუსხისა და ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის ქონების პრივატიზაციის გეგმის დამტკიცების შესახებ**

საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსი“ 24-ე მუხლის პირველი ნაწილის „ე-დ“ ქვეპუნქტისა და საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის 61-ე მუხლის შესაბამისად,

**მუხლი 1.** დამტკიცდეს:

ა) ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის ქონების საპრივატიზაციო ობიექტების ნუსხა დანართი N1-ის შესაბამისად.

ბ) ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის ქონების პრივატიზაციის გეგმა დანართი N2-ის შესაბამისად.

**მუხლი 2.** განკარგულების ამოქმედების დღიდან ძალადაკარგულად გამოცხადდეს „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის ქონების საპრივატიზაციო ობიექტების ნუსხისა და ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის ქონების პრივატიზაციის გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2015 წლის 30 იანვრის N10 განკარგულება.

**მუხლი 3.** განკარგულება შეიძლება გასაჩივრდეს ოზურგეთის რაიონულ სასამართლოში, მისამართზე ქ. ოზურგეთი, ი. სიორიძის ქ. N14 მისი ამოქმედებიდან ერთი თვის ვადაში საქართველოს „ადმინისტრაციული საპროცესო კოდექსის“ მე-8 თავის 22-ე მუხლის მე-3 ნაწილის შესაბამისად.

**მუხლი 4.** განკარგულება ძალაშია გამოქვეყნებისთანავე.

საკრებულოს თავმჯდომარე

გიორგი ხელაძე